

☎ 02 76 510 510

🌐 caphornpromotion.fr

Bureau de ventes

509 contre allée route de Neufchâtel 76230 Isneauville

Siège Social

23 rue de l'Arcade 75008 Paris

| **Lundi 26 septembre 2022** |

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

LE GROUPE DEMATHIEU BARD POURSUIT SA CROISSANCE DANS L'IMMOBILIER ET PREND LE CONTROLE DU PROMOTEUR CAP HORN PROMOTION

Le Groupe DEMATHIEU BARD et sa filiale DEMATHIEU BARD IMMOBILIER ont acquis ce jour 90% des titres du promoteur CAP HORN PROMOTION, principalement auprès d'ALTITUDE, son actionnaire historique.

CAP HORN PROMOTION dispose d'un backlog de 160 M€, et réalise une activité annuelle de 30 à 40 M€, principalement sur la métropole de Rouen, et est dirigée depuis 2014 par Guillaume PARISOT.

DEMATHIEU BARD IMMOBILIER réalise une activité annuelle de 300 M€ au travers de ses cinq Directions Régionales (Ile-de-France, Grand Est, Sud-Est, Sud-Ouest, et Nord), et détient une participation dans le Groupe AETHICA dans l'Ouest. CAP HORN PROMOTION complétera harmonieusement cette couverture du territoire. Le backlog de l'ensemble ainsi constitué est de 1.600 M€ en France.

Cette acquisition, ainsi que l'intégration à moyen-terme du Groupe AETHICA, confortent les objectifs de croissance du pôle immobilier, également présent au Luxembourg, du Groupe DEMATHIEU BARD, placé sous la Direction de Philippe JUNG, qui cible un volume annuel d'activité de 500 M€ en 2025.

CAP HORN PROMOTION disposera des moyens lui permettant de se développer sur la totalité de la Normandie. Guillaume PARISOT reste Directeur Général de la société, et demeure actionnaire aux côtés du Groupe DEMATHIEU BARD. Il intègre le Comité de Direction de DEMATHIEU BARD IMMOBILIER.

ALTITUDE était conseillé par ODDO-BHF et WHITE & CASE, DEMATHIEU BARD par LAMARTINE et MAZARS.



Philippe JUNG (DG du Groupe DEMATHIEU BARD en charge de l'Immobilier), René SIMON (Président du Groupe DEMATHIEU BARD), Dorothée LEBARBIER (Directrice Générale d'ALTITUDE), Guillaume PARISOT (DG de CAP HORN PROMOTION),